

AUDIBERT Bernard

83260 LA CRAU

M. le commissaire enquêteur

La Crau, le 25 Septembre 2025

Monsieur,

Je suis propriétaire des parcelles numéro BV 7 et BV 8 et C2743 situées 480 chemin de Mont Redon à LA CRAU. Camping Les Bois de Mont Redon.

Sur les parcelles BV7 et 8, je suis actuellement classé en catégorie camping mais sans possibilité d'augmenter la surface bâtie. Cette mesure condamne l'entreprise à l'immobilité.

Je n'ai pas de grands projets, je souhaite simplement avoir la possibilité d'agrandir la piscine et d'installer un toboggan ou modifier des bâtiments existants.

Par ailleurs, le marché du camping a évolué, les tentes et caravanes sont en diminution. Je souhaiterais pouvoir transformer le camping en parc résidentiel de loisirs (PRL)

Dans les normes PRL :

Les emplacements sont plus spacieux, environ 200 m² au lieu de 80 pour un camping.

Ouverture tout au long de l'année avec une activité économique stable.

Des habitations légères de loisirs bien isolées, en accord avec les directives de l'habitat.

De nombreux végétaux coupés, peut-être la moitié.

Le passage au tout électrique supprime les installations au gaz actuelles.

Une forte diminution du nombre de personnes exposées aux risques d'incendie en période chaude et sèche.

En espérant que mes demandes recevront des avis favorables,

Veuillez agréer Monsieur l'expression de nos meilleurs sentiments.

M AUDIBERT Bernard



